

Bygghet	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Noteringar (för utförligare beskrivning se dokumentet underhållsplan)
1 Pirar inkl pålar och vågskydd*	500 000 kr											Katodiskt skydd för spanten för att bromsa korrosion och öka livslängden.
2 Hamnen inkl bryggor och båtplatser	35 000 kr	35 000 kr	35 000 kr	35 000 kr	35 000 kr	35 000 kr	35 000 kr	35 000 kr	35 000 kr			Mindre reparationer och kontinuerligt underhåll.
3 Sjöbodarna*					460 000 kr							Byte av panel och eventuellt dörrar inom 5-7 år. Kostnadsuppskattning behöver göras.
4 VA-anläggning												Stambyte vatten- och avloppsledningar. Beräknad livslängd på 40 år. Aktuellt 2040-talet.
5 Stuprör på fastigheter												
6 El-anläggning inkl belysning gata och pirar	100 000 kr	100 000 kr	30 000 kr	30 000 kr	30 000 kr	30 000 kr	30 000 kr	30 000 kr	30 000 kr	30 000 kr	30 000 kr	Byte av gatubelysning och upprustning av belysning på pirar
7 IT-rum inkl fiber												
8 Grönytor och planteringar		100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	Förnyelse av grönytor
9 Gator och trottoarer, beläggning.	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr	10 000 kr	600 000 kr	Omläggning av vägbeläggning, ej trottoar
10 Sopstationer											80 000 kr	Renovering/byte av sopskåp
11 Mindre underhåll och reparationer	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	Oförutsedda reparationer av mindre omfattning.
Summa SEK	665 000 kr	265 000 kr	195 000 kr	195 000 kr	655 000 kr	195 000 kr	195 000 kr	195 000 kr	195 000 kr	830 000 kr	50 000 kr	

Samtliga kostnader inkl mervärdesskatt

* Underhållskostnad är grovt uppskattad mer detaljerad kostnadsberäkning behöver göras.

Årlig avsättning till underhållsfond	330 455 kr
---	-------------------